

# STALLBACKEN

VASASTADEN BORÅS

## DEM ANSVARAR FÖR VAD I BOSTADEN?

Föreningens  
ansvar

Medlemmens  
ansvar

	Föreningens ansvar	Medlemmens ansvar	
<b>Golv i bostaden</b>			
Parkett, golvmatta, klinker eller annat yttskikt		X	
<b>Väggar och tak i bostaden</b>			
Yttskikt, tapeter, väv, målning eller annan ytbehandling		X	I våtrum avses golv-, vägg, matta och/eller keramiska plattor med bakomliggande tätskikt
<b>Fönster och fönsterdörrar</b>			
Invändig målning samt mellan bågarna		X	
Yttre målning	X		
Fönsterglas		X	
Spanjolett inklusive handtag		X	
Beslag		X	
Fönsterbänk och persienner		X	
Vädringsfilter och tätningslister		X	
<b>VVS-artiklar</b>			
Badkar och tvättställ inkl. kommod		X	
Duschkabin/duschvägg		X	
Blandare, duschanordning, vattenlås, bottenventiler och packningar		X	
WC-stol – porslin och sits		X	
WC-stol – anordning för vattentillförsel	X		
Diskbänk inkl. blandare		X	
Kall- och varmvattenledningar inkl. armatur		X	Inne i lägenheten
Avloppsledningar med golvbrunn och sil inkl. avloppsrensning		X	Inne i lägenheten
Vattenradiatorer med ventiler och termostat	X	(X)	Medlemmen ansvarar för målning
Golvvärme el		X	När detta finns i lägenheten
Golvvärme vatten		X	När detta finns i lägenheten
Ventilationsaggregat	X		
Ventilationsdon	X		Från- och tilluftsventiler
Ventilationsfilter	X		Byte och rengöring
Tvättmaskin och torrtumlare		X	När detta finns i lägenheten
Tvättmaskin och torrtumlare		X	När detta finns i lägenheten
Tvättmaskin och torrtumlare		X	När detta finns i lägenheten
Tvättho		X	När detta finns i lägenheten
<b>Köksutrustning</b>			
Diskmaskin		X	
Kyl- och frysskåp		X	
Spis och spiskåpa		X	Fläkten ingår i husets ventilationssystem. Föreningen ansvarar för utbyte. Medlemmen ansvarar för rengöring och utbyte av filter.
<b>Övrigt</b>			
Förråd som tillhör bostaden		X	
Elcentral och ledningar fram till denna	X		
Övriga elledningar		X	Inne i lägenheten
Strömbrytare och vägguttag		X	Inne i lägenheten
Inredningssnickerier som trösklar, socklar, foder och lister		X	
Badrumsskåp och hatthylla		X	
Med lägenheten levererade armaturer innerdörrar		X	
Beslag		X	Inne i lägenheten